



Uplandsgade 2
2300 København S

Pressemeddelelse

9. januar 2012

Salg af 646 ejerlejligheder i København

Amagerbanken af 2011 A/S har med virkning pr. 1. januar 2012 foranlediget salg af en boligportefølje på i alt ca. 65.000 m² til en pris på ca. DKK 1,3 mia. Køber er den svenske ejendomsfond NIAM Nordic V.

Porteføljen omfatter 646 ejerlejligheder, der er attraktivt beliggende direkte til vandet i de nye boligområder i Københavns Sydhavn samt i Vallensbæk og Søborg. Lejlighederne blev opført i perioden 2007-2009 i en høj kvalitet målrettet til ejerboligmarkedet, men er i dag fuldt udlejet.

Bestyrelsesformand Niels Heering udtaler: "Vi er meget tilfredse med at kunne gennemføre endnu en betydelig transaktion i forbindelse med afvikling af de ejendomme, hvori banken har økonomiske interesser. Der har, trods den finansielle uro, været en stor og seriøs interesse fra både ind- og udland. Det tegner positivt for en fortsat rolig afvikling af ejendommene på fornuftige vilkår."

Transaktionen vil reducere bankens udlån med ca. 900 mio. kr. og forventes at udløse en mindre tilbageførsel.

Salget er gennemført efter en grundig proces forestået af Sadolin & Albæk med udbud af porteføljen i ind- og udland.

Yderligere oplysninger:

Amagerbanken af 2011 A/S
Niels Heering, bestyrelsesformand – tlf. +45 40177531
Steen Hove, administrerende direktør – tlf. +45 46348002