



Meddelelse
1. juni 2011

FS Ejendomsselskab sælger syv ejendomme

FS Ejendomsselskab – det tidligere Rosk Ejendomme – udbød i marts 2011 to ejendomsporteføljer til salg. Den ene portefølje bestod af fem boligejendomme, og den anden portefølje bestod af tre erhvervsejendomme.

”Udbuddet resulterede i en meget stor kundeinteresse, og det er glædeligt at kunne konstatere, at det allerede nu er lykkedes at sælge syv af de otte udbudte ejendomme til en pris, der overstiger den bogførte værdi.

Salget bekræfter, at konceptet med overtagelse af nødlidende og ufærdige eller misligholdte ejendomme med henblik på genopretning, færdigudvikling, udlejning og efterfølgende salg er rigtigt, og er blevet modtaget positivt i markedet”, udtaler adm. direktør Solveig Rannje.

Frederiksgade 17, København K er solgt til privat investor.

Livjærgergade 17, København Ø er solgt til privat investor.

De fem boligejendomme, som er beliggende Drosselvej 57, Frederiksberg, Frederiksberg Allé 6, Frederiksberg, Edithsvej 2B, Glostrup, Guldborgvej 1-15, Brøndby, Liselundager 11, Hedehusene er solgt til en privat investorgruppe.

”Vi fik i første budrunde ikke et tilfredsstillende indikativt bud på ejendommen Enigheden (Lygten 39, København NV). Vi beholder derfor denne ejendom med henblik på et senere salg”, oplyser Solveig Rannje.

FS Ejendomsselskab A/S

FS Ejendomsselskab erhverver ejendomme som led i afviklingen af kunderne i Finansiell Stabilitet. Ejendommene, der ofte er nødlidende og ufærdige eller misligholdte, erhverves på markedsvilkår med henblik på genopretning, færdigudvikling, udlejning og afhændelse.

FS Ejendomsselskab blev etableret af Roskilde Bank A/S i 2009 under navnet Rosk Ejendomme som led i afviklingen af Roskilde Banks kunder. Selskabet har som led i etableringen af den nye koncernstruktur i Finansiell Stabilitet fornylig skiftet navn til FS Ejendomsselskab og er nu datterselskab under Finansiell Stabilitet, og vil fremadrettet overtage ejendomme fra hele FS koncernen.

Yderligere oplysninger:

Adm. direktør Solveig Rannje, telefon 46 34 88 77